



Številka: 070-0010/2020-8

Datum: 4. 6. 2021

Onkološki inštitut Ljubljana na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in naslednji), v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja

### NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

za prodajo nepremičnine:

- solastniški delež (1/2) parc. št. 1577/13, k.o. 1770 Kašelj, ID znak parcela 1770 1577/13 (ID 6965465), v naravi zemljišče s površino 80 m<sup>2</sup> (polovica = 40 m<sup>2</sup>) z nedoločeno rabo (dejansko gre za obstoječo dovozno pot oz. cesto).

Cena navedene nepremičnine znaša najmanj 20,00 EUR/m<sup>2</sup> oz. 800,00 EUR brez 2% DPN.

Za prodajo predmetne nepremičnine bo sklenjena neposredna pogodba. Prodajna pogodba bo sklenjena po poteku roka za prijavo na nmero. Kupnina mora biti plačana v enkratnem znesku v roku 30 dni od sklenitve prodajne pogodbe na račun Onkološkega inštituta Ljubljana št. SI56 0110 0603 0277 797, odprt pri Banki Slovenije. Rok za plačilo kupnine je bistvena sestavina pogodbe.

Na predmetni nepremičnini je vknjižena:

- služnostna pravica vožnje v korist vsakokratnega lastnika nepremičnine parc. št. 1577/5, k.o. 1770 Kašelj (ID 937783),
- služnostna pravica vožnje v korist vsakokratnega lastnika nepremičnine parc. št. 1577/6, k.o. 1770 Kašelj (ID 2417935),
- zaznamba postopka delitve nepremičnine Okrajnega sodišča v Ljubljani (opr. št. N 917/2020), v korist imetnika Republika Slovenija.

Prijavo na nmero je potrebno oddati na priloženem obrazcu. Rok za prijavo na nmero je **20 dni od objave na spletni strani**. Prijavo na nmero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Onkološki inštitut Ljubljana, Zaloška 2, 1000 Ljubljana, oz. po e-pošti na naslov [gp.oi@onko-i.si](mailto:gp.oi@onko-i.si). Upoštevane bodo vse prijave, ki bodo prispele na e-naslov do izteka zadnjega dne objave, oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave.

V primeru, da se bo na nmero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi stroške davka na promet nepremičnine, strošek

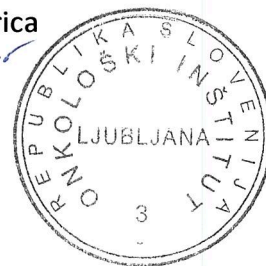


notarske overitve podpisa prodajalca, stroške vpisa v zemljiško knjigo v njegovo korist ter vse morebitne druge stroške povezane s prodajo.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Ana Kodrič, [akodric@onko-i.si](mailto:akodric@onko-i.si), 01 587-9355.

Onkološki inštitut Ljubljana si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

Generalna direktorica  
Andreja Uštar





**PRIJAVA NA NAMERO**  
**za nakup nepremičnine: solastniškega deleža (1/2) parc. št. 1577/13, k.o. 1770**  
**Kašelj, ID znak parcela 1770 1577/13 (ID6965465)**

Ime in priimek/naziv pravne osebe: \_\_\_\_\_

Naslov: \_\_\_\_\_

Kontaktna oseba in njen el. naslov: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Zemljišče bom kupil v naslednjih solastniških deležih: \_\_\_\_\_

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne pogodbe in da sem z njo seznanjen(a) ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-kupljeno. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Kraj in datum:

\_\_\_\_\_

Podpis\*:

\_\_\_\_\_

\*v primeru prijave s solastniškimi deleži se podpišejo vsi prijavitelji oz. bodoči solastniki